

704 235 €

Achat villa

11 pièces

Surface : 300 m²

Surface terrain : 493 m²

Année construction : 1950

Exposition : SUD-OUEST

Vue : Mer

Prestations :

Proximité : Plage

6 chambres

1 salle de bain

4 salles de douche

1 garage

Classe énergie (dpe) : E

Emission de gaz à effet de serre (ges) : C

Document non contractuel

17/06/2019 - Prix T.T.C



Villa 217068 Saint-Georges-de-Didonne

A Saint Georges de Didonne, située dans le quartier très prisé du Parc de Vallières, nous vous proposons cette grande villa familiale de 300 m² à 80 m de la plage de Royan. Cette villa d'architecte des années 50 avec une belle vue mer se compose de 3 appartements communicants. Chaque niveau comprend un salon avec séjour vue mer, une cuisine, 2 chambres, une salle de bains ou salle d'eau, un wc. Cette belle villa atypique propose un grand garage ainsi qu'un terrain clos 493 m² piscinable.

Frais et charges :

704 235 € honoraires d'agence 4,76% à la charge de l'acheteur inclus



immocean - 183 avenue de Pontailac - 17200 ROYAN

Tél: 05 46 02 00 11 - Fax: 05 46 02 09 19 - agence.immocean@wanadoo.fr

Carte professionnelle n°CPI 1701 2018 000 027 127 Rochefort - RCS Saintes 529 143 083

Code NAF 6831Z - Document non contractuel