

165 000 €

Achat appartement

1 pièce

Surface : 27 m<sup>2</sup>

Surface séjour : 20 m<sup>2</sup>

Exposition : Est

Vue : Dégagée

Eau chaude : Individuelle électrique

État intérieur : Bon

État immeuble : Bon

Prestations :

Ascenseur, Double vitrage, Résidence sécurisée, Calme, Résidentiel, Parking visiteurs

1 salle de bain

1 toilette

1 cave



### Appartement 137 Vaux-sur-Mer

A seulement 150 m de la plage de Nauzan nous vous proposons à l'achat ce beau studio comprenant : Entrée dégagement placards, séjour avec coin cuisine aménagée, salle de bains wc. Cave privative, possibilité d'avoir une place de parking privative en location.

Frais et charges :

Charges courantes annuelles 1 200 €

Bien en copropriété

165 000 € honoraires d'agence 6,06% à la charge de l'acheteur inclus

Document non contractuel

29/04/2024 - Prix T.T.C



Ingrid Crabouiller - 183 avenue de Pontailac - 17200 ROYAN

Tél: 05 46 02 00 11 - Fax: 05 46 02 09 19 - agenceingridcrabouiller@gmail.com

Carte professionnelle n°CPI 1701202200000006 La Rochelle - RCS Saintes 912455276

Code NAF 6619B - SIRET FR78912455276 - Garantie financière : AIG RD01724320D - Document non contractuel