



Ingrid Crabouiller
PATRIMOINE & IMMOBILIER

☎ 05 46 02 00 11

✉ immobilier@ingridcrabouiller.com

www.agenceimmocean.com

58 200 €

Viager pavillon

4 pièces

Surface : 94 m²

Surface séjour : 26 m²

Surface terrain : 505 m²

Année construction : 1992

Eau chaude : Electrique

État intérieur : Bon

État extérieur : Bon

Prestations :

Cheminée, Chambre de plain-pied, Double vitrage, Calme

3 chambres

1 terrasse

1 salle de douche

1 toilette

1 garage

1 parking



Pavillon 105 Saujon

EXCLUSIVITE - VIAGER OCCUPE 2 TETES SAUJON Situation idéale pour cette maison vendue en viager occupée sur la commune de Saujon. Située au bout d'un lotissement tranquille, cette maison de plain-pied bénéficie de 3 chambres, un séjour avec cheminée insert, une cuisine indépendante, une véranda et un garage attenant. Plusieurs abris de jardin complètent cette propriété qui est bichonnée par les deux propriétaires nés tous les deux en 1952. Estimée à 280.000 euros, le bouquet, incluant nos honoraires, est de 58.200€ et la rente mensuelle de 365€.

Document non contractuel

02/05/2024 - Prix T.T.C



Ingrid Crabouiller - 183 avenue de Pontailac - 17200 ROYAN

Tél: 05 46 02 00 11 - Fax: 05 46 02 09 19 - agenceingridcrabouiller@gmail.com

Carte professionnelle n°CPI 1701202200000006 La Rochelle - RCS Saintes 912455276

Code NAF 6619B - SIRET FR78912455276 - Garantie financière : AIG RD01724320D - Document non contractuel