

173 000 €

Achat appartement

2 pièces

Surface : 43 m²

Surface séjour : 19 m²

Année construction : 2022

Exposition : Nord est

Vue : Dégagée

Eau chaude : Individuelle électrique

État intérieur : Neuf

Standing : Résidentiel

Prestations :

Ascenseur, Double vitrage, Résidence sécurisée, Calme, Résidentiel, Volets roulants électriques

1 chambre

1 terrasse

1 salle de douche

1 toilette

2 parkings

Classe énergie (dpe) : A

Emission de gaz à effet de serre (ges) : B

Document non contractuel

18/04/2021 - Prix T.T.C



Appartement 22074 Vaux-sur-Mer

A DEUX PAS DE LA PLAGE DE PONTAILLAC, nous vous proposons cet appartement situé dans une petite résidence privilégiant le calme et la vie privée des résidents. Il comprend une entrée, un séjour avec une cuisine us, une chambre ouvrant sur un balcon, un cellier, une salle d'eau et un wc. Places de stationnement. Normes RT 2012. Lot n° 211 PINEL POSSIBLE

Frais et charges :

Bien en copropriété

33 lots dans la copropriété 173 000 € honoraires d'agence inclus

AUTOUR DE MA RÉSIDENCE

Vaux-sur-Mer, une qualité de vie prise entre dynamisme et sérénité

Tous les atouts de la ville, à deux pas de la plage: vous êtes bien chez vous!

LE ROCHER

Résidence de 33 logements
Rue des Abattoirs, 2101 à 2103 Vaux-sur-Mer
Résidence Type T2 N° 211

Plan de l'appartement

Surface habitable	43 m ²
Surface de plancher	43 m ²
Surface de terrasse	3 m ²
Surface de balcon	3 m ²
Surface de parking	2 m ²
Surface de stockage	2 m ²
Surface de cuisine	2 m ²
Surface de chambre	10 m ²
Surface de salle de bain	5 m ²
Surface de WC	2 m ²
Surface de toilette	2 m ²
Surface de séjour	19 m ²
Surface de cuisine	2 m ²
Surface de chambre	10 m ²
Surface de salle de bain	5 m ²
Surface de WC	2 m ²
Surface de toilette	2 m ²
Surface de séjour	19 m ²

immocean - 183 avenue de Pontailiac - 17200 ROYAN

Tél: 05 46 02 00 11 - Fax: 05 46 02 09 19 - agence.immocean@wanadoo.fr

Carte professionnelle n°CPI 1701 2018 000 027 127 Rochefort - RCS Saintes 529 143 083

Code NAF 6831Z - Document non contractuel