

525 000 €

Achat maison de caractère

5 pièces

Surface : 120 m²

Surface séjour : 38 m²

Surface terrain : 187 m²

Année construction : 1900

Exposition : Sud est

Vue : Bord de mer

Eau chaude : Gaz

État intérieur : Bon

État extérieur : Bon

Couverture : Tuiles

Prestations :

Cheminée

3 chambres

1 salle de douche

2 toilettes

2 parkings

1 cave

Document non contractuel

28/02/2021 - Prix T.T.C



Maison de caractère Royan

Bâtie au tout début du siècle dernier, signée d'Auguste RATEAU, elle figure parmi les plus intéressantes réalisations Royannaises du siècle dernier. Située à quelques pas de la grande plage & des commerces du Parc elle peut aussi se venter d'un bel emplacement & d'un très bel environnement. Cette villa est parfaitement entretenue, chauffage, électricité, toiture ... Photos & renseignements sur demande.

Frais et charges :

525 000 € honoraires d'agence 4,76% à la charge de l'acheteur inclus



immocéan - 183 avenue de Pontailac - 17200 ROYAN

Tél: 05 46 02 00 11 - Fax: 05 46 02 09 19 - agence.immocéan@wanadoo.fr

Carte professionnelle n°CPI 1701 2018 000 027 127 Rochefort - RCS Saintes 529 143 083

Code NAF 6831Z - Document non contractuel