05 46 02 00 11
immobilier@ingridcrabouiller.com
www.agenceimmocean.com

409 500 €

Achat terrain à bâtir
Surface : 624 m²

Aspect terrain : Plat
Exposition : Sud ouest

Prestations :
Calme, Lotissement, Borné

Terrain à bâtir 018/2022 Saint-Palais-sur-Mer

A saisir proche de la Grande Côte, TERRAIN A BATIR VIABILISE ST PALAIS SUR MER constituant le lot n°2 d'un lotissement privé de 4 lots avec portail pour accèder au lotissement. Surface totale : 624m² Emprise au sol : 225m² Terrain situé dans une zone sismique faible, dans une zone à aléa fort pour le retrait et gonflement des sols argileux et aux abords d'un monument historique (dans le périmètre de 500m autour du "Phare de Terre Nègre" et ses dépendances).
Frais et charges :
409 500 € honoraires d'agence 4,76% à la charge de l'acheteur inclus

Document non contractuel
12/10/2024 - Prix T.T.C