



Prix sur demande

Achat appartement

2 pièces

Surface : 30 m²

Surface séjour : 20 m²

Année construction : 1980

Exposition : Sud ouest

Vue : Dégagée

Eau chaude : Individuelle électrique

Etat intérieur : Bon

Etat immeuble : Bon

Prestations :

Ascenseur, Double vitrage

1 chambre

1 terrasse

1 salle de douche

1 toilette

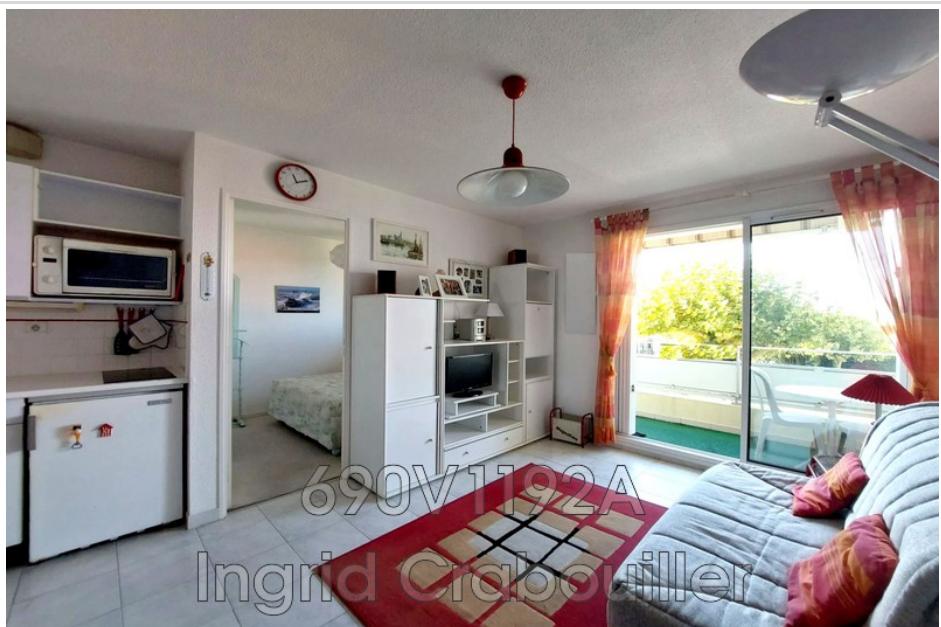
1 parking

Classe énergie (dpe) : E

Emission de gaz à effet de serre (ges) : B

Document non contractuel

19/01/2026 - Prix T.T.C



Appartement 390 Royan

ROYAN - 200 M DE LA PLAGE DU PIGEONNIER Découvrez cet appartement cosy de 30 m² env., idéalement placé dans une résidence , à seulement 200 mètres de la Plage du Pigeonnier. Il offre un bel espace de vie avec kitchenette, le tout ouvrant sur une agréable terrasse d'à peu près 7 m² orientée plein sud. Un espace nuit doté d'une chambre avec placard, une salle d'eau ainsi que des toilettes séparées complètent cet appartement. De plus, une place de stationnement privée est attribuée à cette propriété. Peut être vendu meublé. À visiter sans plus attendre !

Frais et charges :

Charges courantes annuelles 756 €

Bien en copropriété

55 lots dans la copropriété



Ingrid Crabouiller - 183 avenue de Pontaillac, 17200 ROYAN

+33 (0)5 46 02 00 11 - agenceingridcrabouiller@gmail.com - www.agenceimmocean.com

RCS Saintes 912455276 - Code NAF 6619B - SIRET FR78912455276 - Garantie financière : AIG RD01724320D

Document non contractuel - Barème des prix disponible sur notre site internet