

358 700 €

Achat appartement

3 pièces

Surface : 74 m²

Surface séjour : 25 m²

Année construction : 1969

Exposition : Ouest

Eau chaude : Individuelle gaz

État intérieur : Bon

Standing : Résidentiel

État immeuble : Bon

Prestations :

Balcon, Ascenseur, Proximité :

Commerces, Ascenseur, Double vitrage,

Résidence sécurisée

2 chambres

1 terrasse

1 salle de douche

1 toilette

1 cave

Classe énergie (dpe) : D

Emission de gaz à effet de serre (ges) : E

Document non contractuel

28/04/2024 - Prix T.T.C



Appartement 198 Royan

ROYAN - PONTAILLAC - 50 M DE LA PLAGE Dans une résidence sécurisée, bel appartement de 74,59 m² disposant d'une entrée, d'une pièce de vie très lumineuse, ouvrant sur une terrasse, d'une cuisine équipée séparée, de deux chambres dont une avec dressing, d'un cellier, d'une salle d'eau et de toilettes séparées. Ce bien est également doté d'une cave. Local vélos commun.

Frais et charges :

Charges courantes annuelles 1 200 €

Bien en copropriété

27 lots dans la copropriété 358 700 € honoraires d'agence 5,21% à la charge de l'acheteur inclus



Ingrid Crabouiller - 183 avenue de Pontailiac - 17200 ROYAN

Tél: 05 46 02 00 11 - Fax: 05 46 02 09 19 - agenceingridcrabouiller@gmail.com

Carte professionnelle n°CPI 1701202200000006 La Rochelle - RCS Saintes 912455276

Code NAF 6619B - SIRET FR78912455276 - Garantie financière : AIG RD01724320D - Document non contractuel