

226 000 €

Achat appartement

3 pièces

Surface : 54 m²

Surface séjour : 21 m²

Année construction : 2004

Vue : Jardin

Eau chaude : Individuelle électrique

État intérieur : Bon

Standing : Résidentiel

État immeuble : Bon

Prestations :

Double vitrage, Résidence sécurisée,
Calme, Résidentiel, Piscine

2 chambres

1 terrasse

1 salle de douche

1 toilette

1 parking

Classe énergie (dpe) : E

Emission de gaz à effet de serre (ges) : C

Document non contractuel

27/04/2024 - Prix T.T.C



Appartement 148 Royan

ROYAN - RESIDENCE SECURISEE AVEC PARC ET PISCINE Bel

appartement, très cosy de 54 m² en parfait état avec terrasse, situé au rez de chaussée d'une résidence très bien entretenue. Il dispose d'une belle pièce de vie avec cuisine américaine équipée ouvrant sur la terrasse, de deux chambres, d'une salle d'eau, toilettes séparées, cellier. Un parking privé en sous-sol et un grand local à vélos complètent ce bien.

Frais et charges :

Charges courantes annuelles 1 440 €

Bien en copropriété

87 lots dans la copropriété 226 000 € honoraires d'agence 4,87% à la charge de l'acheteur inclus



Ingrid Crabouiller - 183 avenue de Pontailac - 17200 ROYAN

Tél: 05 46 02 00 11 - Fax: 05 46 02 09 19 - agenceingridcrabouiller@gmail.com

Carte professionnelle n°CPI 1701202200000006 La Rochelle - RCS Saintes 912455276

Code NAF 6619B - SIRET FR78912455276 - Garantie financière : AIG RD01724320D - Document non contractuel