

514 800 €

Achat appartement

4 pièces

Surface : 97 m²

Surface séjour : 29 m²

Eau chaude : Individuelle électrique

État intérieur : Bon

Prestations :

Ascenseur, Double vitrage, Résidence sécurisée, Calme, Porte blindée, Résidentiel, Stores électriques, Volets roulants électriques, Piscine, Parking visiteurs

3 chambres

2 terrasses

1 salle de bain

1 salle de douche

1 toilette

1 garage

1 parking

1 cave

Classe énergie (dpe) : C

Emission de gaz à effet de serre (ges) : B

Document non contractuel

27/04/2024 - Prix T.T.C



Appartement 144 Royan

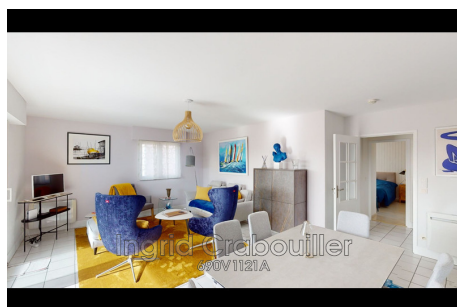
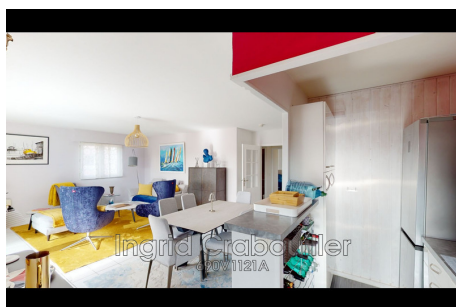
PONTAILLAC - T4 AVEC PISCINE A 500m de la plage de Pontailiac, appartement situé au 1er étage d'une superbe résidence sécurisée avec piscine et ascenseur. Il comprend un hall d'entrée desservant 3 chambres dont une avec une salle d'eau, un séjour donnant sur une terrasse couverte, une cuisine ouverte entièrement équipée et aménagée, une salle d'eau et un WC. Un garage, une place de parking et une cave complètent cet appartement.

Frais et charges :

Charges courantes annuelles 2 400 €

Bien en copropriété

107 lots dans la copropriété 514 800 € honoraires d'agence 3,85% à la charge de l'acheteur inclus



Ingrid Crabouiller - 183 avenue de Pontailiac - 17200 ROYAN

Tél: 05 46 02 00 11 - Fax: 05 46 02 09 19 - agenceingridcrabouiller@gmail.com

Carte professionnelle n°CPI 1701202200000006 La Rochelle - RCS Saintes 912455276

Code NAF 6619B - SIRET FR78912455276 - Garantie financière : AIG RD01724320D - Document non contractuel