

375 000 €

Achat pavillon

5 pièces

Surface : 102 m²

Surface séjour : 30 m²

Surface terrain : 400 m²

Année construction : 1993

Eau chaude : Gaz

État intérieur : Bon

Couverture : Tuiles

Prestations :

Chambre de plain-pied, Double vitrage,

Buanderie

3 chambres

1 terrasse

1 salle de douche

1 toilette

1 garage

1 parking

Classe énergie (dpe) : D

Emission de gaz à effet de serre (ges) : E

Document non contractuel

02/05/2024 - Prix T.T.C



Pavillon 215 Royan

ROYAN - QUARTIER SAINT PIERRE Villa de plain-pied de 102 m², située à peine à 1km de la plage de la Grande Conche. Venez découvrir ce pavillon composé d'une entrée, d'un séjour lumineux donnant sur une terrasse plein sud ouvrant sur le jardin, d'une cuisine indépendante aménagée équipée, de trois chambres, d'une salle d'eau, d'un cellier et d'un WC. Un grand garage de 30m² complète ce bien. Chauffage central gaz.

Frais et charges :

375 000 € honoraires d'agence 3,84% à la charge de l'acheteur inclus



Ingrid Crabouiller - 183 avenue de Pontailac - 17200 ROYAN

Tél: 05 46 02 00 11 - Fax: 05 46 02 09 19 - agenceingridcrabouiller@gmail.com

Carte professionnelle n°CPI 1701202200000006 La Rochelle - RCS Saintes 912455276

Code NAF 6619B - SIRET FR78912455276 - Garantie financière : AIG RD01724320D - Document non contractuel